

PERGAMINO, abril 18 de 2005.-

Señor
Intendente Municipal
Dr. HECTOR M. GUTIERREZ
SU DESPACHO.-

De mi más atenta consideración:

Cumplo en elevar a Ud. la **Ordenanza** que este Honorable Cuerpo aprobó por unanimidad en la Primera Sesión Ordinaria realizada el día 15 de abril de 2005, al considerar el Expte. **D-24-05 D.E. 4087-623/04 INTENDENTE MUNICIPAL DE PERGAMINO** – Solicita premiar a familias que han abonado regularmente sus cuotas mensuales tramitando las respectivas escrituras ante Escribanía General de Gobierno de la Prov. Bs. As. Área Social y recupero deuda de la Dirección Municipal de Tierras y Viviendas.

Sancionándose la siguiente

ORDENANZA:

ARTICULO 1°.- Autorízase la escrituración de las parcela del **PLAN FAMILIA PROPIETARIA**, a favor de los beneficiarios cuyo detalle seguidamente se consigna, correspondiente a 6 Parcelas cuya nomenclatura catastral de origen resulta: **CIRCUNSCRIPCION I – SECCION K – QUINTA 132 –PARCELA 5b**, beneficiarios del Plan Familia Propietaria con boletos de compraventa del 24-04-2002, a saber:

| Mz | Parc. | Titular | DU | CO-TITULAR | DU |
|-------|-------|----------------------------|------------|------------------------------|-------------|
| 132dd | 12 | FITENCO MARIA ELENA | 16.675.420 | | |
| 132dd | 15 | COTELESSO LUCIA MABEL | 17.787.896 | PERALTA ALBERTO FABIAN | 16.911.812 |
| 132rr | 08 | DIAZ LUJAN GLADIS | 18.136.308 | | |
| 132s | 04 | RODRIGUEZ JORGE BERNABE | 12.886.682 | | |
| 132s | 18 | VENTURA EMILCE MABEL | 13.643.748 | YOZZI OMAR ANDRES | 12.032.204 |
| 132ss | 14 | VAZQUEZ AGUSTINA | 24.525.124 | FRANCO EUSTAQUIO | 14.972.7854 |

ARTICULO 2°.- El precio de cada lote se fija en la suma de PESOS MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS. Esta suma será abonada en SETENTA Y OCHO (78) CUOTAS DE PESOS DIECISIETE (\$17) CADA UNA, sin gravámen hipotecario por tratarse de una deuda imprescriptible, venciendo la primera con retroactividad al 10-06-02.-

ARTICULO 3°.- En la escritura deberá contar que “el beneficiario NO podrá transferir el lote por ----- el término de cinco (5) años, bajo condición resolutoria, comprometiéndose a destinarlo a vivienda única y de ocupación permanente. Su incumplimiento dará derecho a la revocación del dominio”.-

ARTICULO 4°.- Declárase de Interés Social en los términos del artículo 4° - Inciso d) de la Ley ---
----- 10.830 la escrituración de venta de los lotes a favor de los beneficiarios,

procediéndose a su escrituración por ante la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.-

ARTICULO 5°.- Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-

Sin más, hago propicia la oportunidad para saludarlo con distinguida consideración.-

ORDENANZA N° 6099/05.-


Dr. Walter A. Giallani
Secretario
H.C.M. Pergamino




Pedro Gabriel Cairat
Presidente
H.C.M. Pergamino
